

- projekt -

UMOWA NR ... / 2025

zawarta w dniu12.2025 r. w Mrągowie pomiędzy

Powiatem Mrągowskim, ul. Królewiecka 60A, 11-700 Mrągowo NIP: 742-18-43-662-

Powiatowym Zarządem Dróg w Mrągowie, ul. Nowogródzka 1,

11-700 Mrągowo, NIP 742-18-45-098 reprezentowanym przez:

p.o. Dyrektora – Karola Tymoszuka, przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Eweliny Blecharskiej, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

.....

z siedzibą, NIP....., REGON.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

lub

.....z siedzibą.....

Wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez

Sąd Rejonowy w..... Wydział Gospodarczy pod numerem KRS.....

NIP....., REGON....., reprezentowanym przez.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta z pominięciem ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 z późn. zm.) z uwagi na dyspozycję art.2 ust.1 pkt.1 tej ustawy.

§ 1

Przedmiotem umowy jest bieżące utrzymanie oraz wykonywanie awaryjnych remontów sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Olsztyńska z ul. Lubelską i skrzyżowaniu ul. Marii Curie- Skłodowskiej z ul. Kolejową i ul. Brzozową w Mrągowie przez Wykonawcę, polegające na:

- 1) cotygodniowej kontroli sygnalizacji świetlnych oraz przekazaniu Zamawiającemu protokołu z kontroli w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości,
- 2) comiesięcznym przeglądzie stanu technicznego elementów sygnalizacji oraz jej systemów,
- 3) corocznym (w miesiącu sierpniu) przeglądzie stanu technicznego sygnalizatorów oraz sporządzeniu protokołu, obejmującego ocenę stanu technicznego sygnalizacji oraz zakres niezbędnych prac remontowych,
- 4) konserwacji sygnalizacji obejmującej:
 - wymianę żarówek,
 - wymianę przycisków w sygnalizatorach,
 - wymianę uszkodzonych wkładów LED,
 - wymianę zniszczonych lub zużytych soczewek, matryc sygnałowych, osłon komór, drzwiczek,
 - kontrolę ciągłości obwodów indukcyjnych,
 - pomiar stanu izolacji przewodów oraz skuteczności ochrony przeciwpożarowej sygnalizacji świetlnej (raz w roku należy sporządzić protokół),
 - bieżące mycie latarni i ich elementów, soczewek, ekranów kontrastowych,
 - bieżące czyszczenie masztów, szaf sterowników,
 - wykonywania pomiarów i sprawdzanie skuteczności zerowania i rezystancji uziemienia urządzeń sygnalizacji świetlnej zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
 - innych, nie wymienionych wyżej prac, związanych z konserwacją i bieżącym utrzymaniem sygnalizacji świetlnej,
- 5) w ciągu 24 godzin zabezpieczeniu awarii urządzeń sygnalizacji, niezależnie od przyczyny jej powstania (eksploatacji, dewastacji, kolizji drogowej, czynników atmosferycznych) przy jednoczesnym udzieleniu Zamawiającemu informacji dotyczących zakresu prac, opisu elementów sygnalizacji wymagających wymiany lub naprawy, szacunkowej, całkowitej wartości wymaganych prac oraz ostatecznego terminu zakończenia prac związanych z naprawą urządzeń sygnalizacji,
- 1) w przypadku powstania usterek, uszkodzeń spowodowanych kolizjami drogowymi, atakami wandalizmu i kradzieży, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania pełnej dokumentacji fotograficznej przedstawiającej stopień zniszczenia i naprawy,
- 7) prowadzeniu dziennika eksploatacji sygnalizacji.

§ 2

Niniejsza umowa zawarta jest na okres od dnia **01.01.2026 r.** do dnia **31.12.2026 r.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, polegającego na bieżącym utrzymaniu sygnalizacji świetlnych Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy kwotę ryczałtową w wysokości ... **zł brutto** (słownie: ... zł), płatną co miesiąc, w terminie 14 dni, od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Roboty polegające na wykonywaniu awaryjnych napraw sygnalizacji świetlnych realizowane będą na zlecenia Zamawiającego na podstawie protokołu uzgodnień spisane przy udziale przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy. Stawka roboczogodziny zgodnie ze złożoną ofertą wynosi ... **zł brutto** (słownie: ... zł).
3. Podstawą do wystawienia faktury za roboty określone w ust. 2 będą protokoły odbioru robót, podpisane przez obie strony.
4. Faktura dla Zamawiającego powinna być wystawiona przez Wykonawcę w następujący sposób:
Nabywca: Powiat Mrągowski, 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A, NIP 742-18-43-662,
Odbiorca: Powiatowy Zarząd Dróg w Mrągowie, ul. Nowogródzka 1, 11-700 Mrągowo.
5. Zlecenia odbywać się będą w miarę potrzeb, określać lokalizację, termin wykonania i zakres rzeczowy, który rozliczany będzie według stawki godzinowej, a w sytuacji konieczności zastosowania nowego materiału typu części zamienne, materiały eksploatacyjne: śruby, przewody, taśmy, kleje itp., zostanie sporządzone oddzielne zlecenie na zakup materiałów rozliczone na podstawie faktur z zakupionych materiałów. Koszt zakupionych materiałów ponosi Zamawiający.
6. W zleceniu na zakup materiałów określony będzie termin realizacji zakupu.
7. Odbiór robót odbywać się będzie każdorazowo po wykonaniu napraw awaryjnych, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy oraz sporządzeniu stosownego protokołu odbioru, dnia następnego po terminie ustalonym w zleceniu, o którym mowa w ust. 2.

8. Wynagrodzenie brutto za wykonywanie awaryjnych napraw wyliczone będzie na podstawie przemnożenia ilości godzin faktycznie przepracowanych w celu wykonania zadania przez cenę jednostkową wyszczególnioną w ofercie Wykonawcy.
9. Należność za wykonane i odebrane awaryjne naprawy regulowana będzie w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury i protokołu odbioru robót.
10. Należność za zakup materiałów regulowana będzie w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury.

§ 4

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub w części, wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 5

1. Przedmiotowe zamówienie należy zrealizować zgodnie jak i w oparciu o obowiązujące w budownictwie drogowym przepisy prawa, normy, instrukcje i wymogi jakościowe.
2. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji umowy wstrzymać każdą robotę, jeżeli wykonanie robót jest niezgodne z przepisami prawa, normami technicznymi, wymaganiami umowy lub standardami jakościowymi, w tym w przypadku naruszenia zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów ppoż. lub innych regulacji obowiązujących przy realizacji przedmiotu umowy. W takim przypadku, Zamawiający ma również prawo do odmowy odbioru robót, które zostały wykonane w sposób nienależyty lub niezgodny z umową. Wstrzymanie robót może dotyczyć części prac lub całej realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości i ponownego przedłożenia wykonanych robót do odbioru, w terminie określonym przez Zamawiającego, nie przekraczającym 7 dni roboczych od daty wstrzymania robót. Ponadto, w przypadku nieusunięcia wad w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę lub nienależyte wykonanie robót.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez użytkowników dróg, Zamawiającego i osoby trzecie, wynikłe z powodu niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w realizacji umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również szkody wyrządzone w wyniku niezgodnego z przepisami lub niedbałego wykonywania robót, w tym przypadku uszkodzeń mienia publicznego lub prywatnego, wypadków drogowych spowodowanych nieprawidłowym oznakowaniem lub

brakiem zabezpieczeń, a także w sytuacji, gdy brak wykonania lub błędy w wykonaniu robót powodują zagrożenie dla użytkowników drogi. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód na własny koszt, w terminie nie przekraczającym 14 dni od momentu ich stwierdzenia.

4. Wykonawca odpowiada również za wszelkie koszty związane z naprawą lub usunięciem awarii wynikłych z wadliwego wykonania robót, w tym koszty związane z powrotem do prawidłowego stanu urządzeń sygnalizacji świetlnej, jeżeli jego działania w trakcie realizacji umowy doprowadzą do ich uszkodzenia lub awarii.
5. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres trwania umowy odpowiednich polis ubezpieczeniowych, które zabezpieczą zarówno interesy Zamawiającego, jak i osób trzecich, w przypadku zaistnienia szkód związanych z realizacją umowy. Polisa powinna obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do okazania na każde żądanie Zamawiającego polisy i potwierdzenia opłacenia składki.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) oznakowania miejsca robót, zapewniając jednocześnie płynność ruchu kołowego i pieszego w ramach stawki godzinowej,
 - 2) wykonania zleconych prac solidnie i fachowo,
 - 3) realizacji robót na każde żądanie i wskazanie Zamawiającego,
 - 4) przestrzegania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ppoż. i innych obowiązujących przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.
 - 5) wykonania usługi przy pomocy środków własnych, w przypadku zlecenia usług podwykonawcom, Wykonawca będzie odpowiadał za ich działania i zaniechania tak, jak za własne.
2. Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo robót, nadzorujące realizację zleceń w ramach przedmiotowego zamówienia, posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dbającego o dobre wykonanie swoich prac. Wszelkie koszty w tym zakresie ponosi Wykonawca.

§ 7

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:

- a) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia umownego terminu,
- b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 ,
- c) w przypadku, gdy Wykonawca nie oznakuje miejsca robót lub nie zapewni płynności ruchu kołowego i pieszego zgodnie z obowiązującymi przepisami, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każdą sytuację,
- d) w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona robót zgodnie z wymaganiami umowy, w sposób solidny i fachowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każdą stwierdzoną wadliwość lub brak zgodności z umową.
- e) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę przepisów BHP, ppoż. lub innych obowiązujących przepisów związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każde naruszenie.
- f) w przypadku, gdy Wykonawca nie zatrudni niezbędnego kierownictwa robót posiadającego odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, lub gdy kierownictwo robót nie nadzoruje realizacji zleceń w sposób prawidłowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każde naruszenie,
- g) w przypadku, gdy kierownictwo robót nie będzie dbało o dobre wykonanie prac, Zamawiający może naliczyć karę umowną W wysokości 50 zł brutto za każdą sytuację.
- h) w przypadku, gdy Wykonawca nie wykona robót w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
- i) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z obowiązków wynikających z umowy (np. konserwacji, kontroli stanu technicznego, awarii), Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto za daną usługę.

- j) W przypadku niedotrzymania terminu realizacji umowy lub innych terminów w ramach realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień zwłoki.
- 2. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% rocznego wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) w przypadku przekazania drogi wraz z sygnalizacją świetlną przez Powiat Mrągowski-Powiatowy Zarząd Dróg, umowa zostaje rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym, bez obowiązku uiszczania jakichkolwiek opłat przez strony umowy.
 - 3. Kary umowne podlegają kumulacji, z tym zastrzeżeniem, że całkowita wysokość kar umownych naliczonych na podstawie umowy nie może przekroczyć 40% wartości rocznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
 - 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 - 5. Kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy lub płatne na wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia wezwania.

§ 8

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - a) rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy, w szczególności polegającego na niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) zwłoki w realizacji prac wynikających z niniejszej umowy przekraczającej termin wyznaczony przez Zamawiającego.
 - c) dwukrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizacji umowy, których Wykonawca nie usunął w wyznaczonym terminie,
 - d) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień, zezwoleń, licencji lub innych dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
 - e) wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania likwidacyjnego, upadłościowego, restrukturyzacyjnego lub innego postępowania uniemożliwiającego realizację przedmiotu umowy.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą do odstąpienia.
4. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca zobowiązany jest do dokonania przy udziale Zamawiającego pełnej inwentaryzacji wykonanych czynności.

§ 9

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji odbierającego – p.o. Dyrektora p. Karola Tymoszuka tel. 668 234 181
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za wykonanie w/w usługi i do kontaktów z Zamawiającym.....

§ 10

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy w trakcie realizacji umowy.
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy będą starały się rozwiązać ugodowo. Jeżeli ugodowe rozstrzygnięcie sporu okaże się niemożliwe wówczas spory powstałe na tle realizacji umowy podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 11

1. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako RODO.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

opw. nad. w. p. m. - p.
RADCA PRAWNY
Monika Głowacka-Żbik
01-2599

